

PLANEERINGUJOOIS

ELEKTRISKEEM



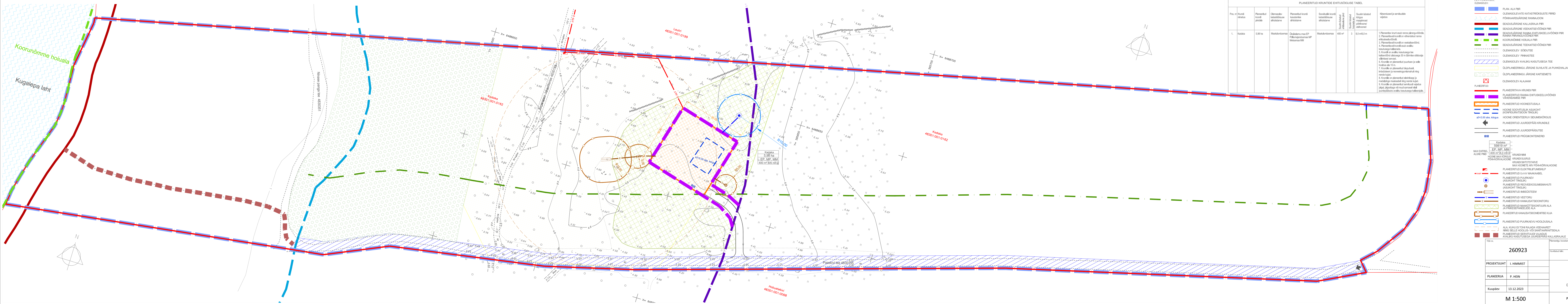
MÄRKUSED:
 1. ALUSPÄÄNNA KASUTATUD: KLOTID OÜ POOLT AUGUST 2023. MÕISTATUD GEODEETLIST ALUSPLAANI TOO NR 54-23-G
 2. JOONISTEL KUIUTATUD RUUMILAHENDUS ON TINGLIK JA TÄPSUSTATAKSE EHTUSPROJEKTIDEGA
 3. JOONISTE JUURDE KUIILRI LAHTAMATU OSMAN SELETUSLORI
 4. JOONISTE VÄLJATROID ON VALGUS- JA NISKUSTUNDLIKUD

| | | | |
|-----------------------|---|--|---------|
| Töö nr. 260923 | | SAAREMAA VALLAVALITSUS | |
| PROJEKTUHT I. HIMMIST | | Hiljutud tal: WILLIAM THURMAN NAYTHONS | |
| PLANEERIJAL P. HEIN | SAARE MAAKOND SAAREMAA VALD NINASE KÜLA KADAKA DETAILPLANEERING | STAD. PLAN. LEHT 3 | LEHTI 3 |
| Kuupäev 13.12.2023 | PLANEERINGUJOOIS | MKA Reg.kood PT 210/2005 MTR EEP10320: ELAKOOND EL10207096-0001: EP10207096-0001 Mõeldi OÜ Reg.kood 10207096 Rahn & Nummelaare OÜ 453 3723 / 505 4489 kko4@kko4.ee / www.kko4.ee | |

PLANEERITUD KRUNDITE EHTISÜHISÜSUSE TABEL

| Pos. nr | Krundi nimetus | Planeeritud krundi pindala | Olemasolev kasutustüüp | Planeeritud krundi kasutustüüp | Suovitav krundi kasutustüüp | Suurihõbeid | Suurihõbeid | Kõrgused ja servitüüde |
|---------|----------------|----------------------------|------------------------|---|-----------------------------|--------------------|-------------|------------------------|
| 1. | Kadaka | 5,98 ha | Mastikundmaa | Õskakema maa EP Põllumajandusmaa MP Metsamaa MM | Maastikundmaa | 400 m ² | 3 | 8,0 m/6,0 m |

1. Planeeritav krunt asub ranna piiranguvööndis.
 2. Planeeritav krundi on vihmastatud ranna ehitusvööndis.
 3. Planeeritav krundi on veekaitsevöönd.
 4. Planeeritav krundi asub avaliku kasutusega kallasalal.
 5. Krundil on avaliku kasutusega tee kaitsevöönd ulatuses 30 m äärmise sõiduraja välisest servast.
 6. Krundil on planeeritud puurkaev ja selle hooldusala 10 m.
 7. Krundil on planeeritud biopuhasti, imbisüsteem ja roosiveokogumishuti ring nende kujul.
 8. Krundil on planeeritud elektrikaab ja madalpinge maakaabel ring nende kujul.
 9. Krundil on planeeritud servitüüde vajadus järgi, järgitakse või muul samadel viisid juurdepääsuks avaliku kasutusega kallasalale.



- LEPPEMÄRGID:
 OLEMASOLEV:
- PLANEERITAV KRUNDI PIIR
 - OLEMASOLEVATE KATASTRILISTE PIIRID
 - PÕHKAARDIJÄRGENE RANNAJOON
 - SEADUSJÄRGENE KALLASRAJA PIIR
 - SEADUSJÄRGENE VEEKAITSEVÖÖNDI PIIR
 - SEADUSJÄRGENE RANNA EHTISKEELUVÖÖNDI PIIR
 - SEADUSJÄRGENE PÕHJA-PIIR
 - SEADUSJÄRGENE TEEKAITSEVÖÖNDI PIIR
 - OLEMASOLEV SÕIDUTE
 - OLEMASOLEV PINNASTE
 - OLEMASOLEV AVALIKU KASUTUSEGA TEE
 - ÕLDPLANEERINGU JÄRGENE SUVLATE JA PUHKEALJASMAA
 - ÕLDPLANEERINGU JÄRGENE KAITSEMETS
 - OLEMASOLEV ALAJAAM
- PLANEERITUD:
- PLANEERITAVA KRUNDI PIIR
 - PLANEERITUD RANNA EHTISKEELUVÖÖNDI VÄHENDAMISE PIIR
 - PLANEERITUD HOONESTUSALA
 - HOONE SOOVITUSLIK ASUKOHT (KONFIGURATSIOON TINGLIK)
 - HOONE ORIENTEERUV SUUMISKÕRGUS
 - PLANEERITUD JUURDEPÄÄS KRUNDILE
 - PLANEERITUD JUURDEPÄÄSUTE
 - PLANEERITUD PRÜGIKONTAINERID
- Kadaka
 5,98 ha
 EP, MP, MM
 400 m² 8,0 m/6,0 m
- PLANEERITUD SUURKÕRVALHOONE
 - PLANEERITUD 0,4 KV MAAKABEL
 - PLANEERITUD PUURKAEV (ASUKOHT TINGLIK)
 - PLANEERITUD ROOSIVEOKOGUMISHUTI (ASUKOHT TINGLIK)
 - PLANEERITUD IMBISÜSTEEM
 - PLANEERITUD VEETORU
 - PLANEERITUD KANALISATSIOONITORU
 - PLANEERITUD MAAKOHTKONTUURI ALA JA PÄRKEPANEELIDE ALA
 - PLANEERITUD KANALISATSIOONIHITSE KUJA
 - PLANEERITUD PUURKAEVU HOOLDUSALA
 - ALA, KUIHU EI TOHI RAJADA VEEMÄÄRET NING SELLE HOOLUS- VÕI SANITAARKAITSESALA
 - PLANEERITUD SERVITÜÜDI VAJADUS AVALIKU KASUTUSEGA JUURDEPÄÄS KALLASRAJALE

M 1:500